

ANNUNCIO PUBBLICITARIO

CREDITO AL CONSUMO "CALAMITA' TRENINO 2018" PAT TASSO FISSO

IDENTITÀ E CONTATTI DEL FINANZIATORE

CASSA RURALE ALTA VALSUGANA – Banca di Credito Cooperativo – Società Cooperativa - Cod. ABI 8178/6
 Iscritta all'Albo delle Cooperative al n. A157625 - Iscritta all'Albo delle Banche presso Banca d'Italia al nr. 2942
 Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo e al Fondo Nazionale di Garanzia
 Aderente al Fondo di Garanzia Istituzionale del Credito Cooperativo
 Aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Cassa Centrale Banca, iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari
 Soggetta all'attività di direzione e coordinamento della Capogruppo Cassa Centrale Banca – Credito Cooperativo Italiano SpA
 Iscrizione al Registro delle imprese di Trento e Codice fiscale 00109850222
 Società partecipante al Gruppo IVA Cassa Centrale Banca – P.IVA 02529020220
 Iscritta nella sezione D del Registro Unico degli Intermediari presso ISVAP al nr. D000081590
 Sede legale e direzione: 38057 Pergine Valsugana (TN) - Piazza Gavazzi n. 5
 Tel. 0461 1908908 - Fax 0461 1908909
 PEC: segreteria@pec.cr-altavalsugana.net e-mail: info@cr-altavalsugana.net Sito internet: www.cr-altavalsugana.net

CHE COS'E' IL CREDITO AL CONSUMO "CALAMITA' TRENINO 2018" PAT TASSO FISSO

Il **Credito al Consumo "Calamità Trentino 2018" PAT Tasso Fisso** nasce dalla sottoscrizione del Protocollo d'intesa tra la Provincia Autonoma di Trento, Banche, Intermediari e Confidi per il sostegno alle popolazioni ed alle imprese del Trentino colpite dagli eccezionali eventi meteorologici di ottobre 2018 siglato il 06/12/2018.

Scadenza convenzione: 1° novembre 2020

Validità condizioni economiche: 30 giugno 2020 salvo rinnovo

QUANTO PUÒ COSTARE IL CREDITO

Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)

Capitale: € 10.000,00	Durata del finanziamento (mesi): 18	T.A.E.G.: 0,76%	Importo totale dovuto: € 10.060,41
Capitale: € 75.000,00	Durata del finanziamento (mesi): 120	T.A.E.G.: 0,75%	Importo totale dovuto: € 77.879,92

Il TAEG rappresenta la misura percentuale del costo totale del credito; esso è comprensivo di tutti gli interessi, i costi, le spese, le commissioni e le imposte che il cliente è tenuto a pagare, ivi incluse le spese assicurative che la Banca richiede obbligatoriamente per concedere il mutuo.

CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (mesi)	Importo della rata MENSILE per un capitale di: €	Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 1 anno	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 1 anno
0,75%	18	€ 558,86	Non previsto	Non previsto

CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (mesi)	Importo della rata MENSILE per un capitale di: €	Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 1 anno	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 1 anno
0,75%	120	€ 648,93	Non previsto	Non previsto

Il **Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)** previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (l. n. 108/1996), relativo alle rispettive classi di operazioni omogenee, può essere consultato in filiale e sul sito internet www.cr-altavalsugana.net.

CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA RIFERTA ALL'ASSICURAZIONE*

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (mesi)	Importo della rata MENSILE per un capitale di: €	Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 1 anno	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 1 anno
0,75%	18	€ 33,61	Non previsto	Non previsto
0,75%	120	€ 4,39	Non previsto	Non previsto

* **Assicredit**, polizza a premio unico anticipato o premio annuo, a copertura del rischio di decesso, invalidità permanente totale da infortunio e/o malattia, perdita involontaria impiego, inabilità temporanea totale da infortunio e/o malattia, ricovero ospedaliero. Stima dell'importo della rata dovuta per il pagamento del premio della polizza di durata pari ai primi 10 anni del finanziamento, in caso di premio unico anticipato e finanziato, per un cliente persona fisica lavoratore dipendente privato di età 40 anni, da sommare alla rata dovuta per il mutuo.

CARATTERISTICHE PRINCIPALI DEL PRODOTTO DI CREDITO

Importo totale del credito	minimo € 200 massimo € 75.000
Durata	minimo 12 mesi massimo 120 mesi
Tipo calendario preammortamento	GIORNI CIVILI / 365
Tipo calendario	GIORNI CIVILI / 365
Periodicità delle rate	MENSILE
Tipo piano di ammortamento	Francese a rate cost. postic.

COSTI DEL CREDITO

Tipo di tasso (fisso o variabile)	FISSO
Tasso di interesse o (se applicabile) tassi di interesse diversi che si applicano al contratto di credito - Tasso globale di ammortamento	Tasso fisso: 0,75%
Tasso di interesse o (se applicabile) tassi di interesse diversi che si applicano al contratto di credito - Tasso di preammortamento	Tasso fisso: 0,75%
Per ottenere il credito o per ottenerlo alle condizioni contrattuali offerte è obbligatorio sottoscrivere:	
<ul style="list-style-type: none"> un'assicurazione che garantisca il credito e/o un altro contratto per un servizio accessorio 	No No
<i>Se il finanziatore non conosce i costi dei servizi accessori, questi non sono inclusi nel TAEG</i>	

La/e polizza/e assicurativa/e accessoriale/e al finanziamento è/sono facoltativa/e e non indispensabile/i per ottenere il finanziamento alle condizioni proposte.

Per maggiori informazioni sulla polizza assicurativa e in particolare sul dettaglio delle coperture, dei relativi limiti, dei costi, della facoltà di recesso e delle retrocessioni riconosciute all'intermediario, si rimanda alla rispettiva documentazione precontrattuale disponibile sul sito internet della Compagnia www.assicura.si e presso le filiali e la sede legale della Cassa Rurale Alta Valsugana BCC.

In caso di estinzione anticipata, i costi assicurativi saranno rimborsati, per la parte di premio non goduta, secondo le modalità disciplinate nel contratto di assicurazione.

Polizze assicurative associate al finanziamento

Il Cliente ha la facoltà di recedere entro 60 giorni dalla sottoscrizione di qualunque tipo di polizza connessa al finanziamento, sia essa facoltativa oppure obbligatoria per ottenere il credito o ottenerlo a determinate condizioni.

Nel caso in cui il Cliente eserciti il recesso su una polizza obbligatoria, dovrà provvedere a sostituire la polizza con una analoga alternativa, reperita autonomamente sul mercato e avente i requisiti minimi richiesti.

Al momento della stipula del mutuo il cliente deve sostenere costi relativi a servizi prestati da soggetti terzi:

Se acquistati attraverso la banca/intermediario	
Perizia tecnica	Non prevista
Adempimenti notarili	Non previsti
Assicurazione immobile	Non prevista
Regime fiscale	<p>Ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 29.09.197 n. 601 – come modificato dall'art. 12, comma 4, lett. B) del D.L. n. 145 del 23.12.2013 – la Banca, con il consenso del cliente, può optare:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Per l'applicazione dell'imposta sostitutiva di cui al D.P.R. 29.09.1973 n. 601, in luogo delle imposte di registro, di bollo, ipotecarie e catastali e delle tasse sulle concessioni governative; • Per la non applicazione dell'imposta sostitutiva D.P.R. 29.09.1973 n. 601. Si rendono pertanto dovute, ove previsto, imposta di registro, di bollo, ipotecarie e catastali e delle tasse sulle concessioni governative.

COSTI CONNESSI	
Spese pratica/istruttoria	€ 0,00
Aliquota D.P.R. 601	come da normativa vigente
Spese estinzione anticipata	€ 0,00
Spese rata	Cassa: € 0,00 Presenza rapporto: € 0,00 SDD: € 0,00
Spese avviso scadenza rata	€ 0,00
Spese erogazione	€ 0,00
Spese stampa elenco condizioni	€ 0,00
Recupero spese assicurative	€ 0,00
Spese decurtazione	€ 0,00
Spese sospensione pagamento rate	€ 0,00
Spese accollo	€ 0,00
Spese informativa precontrattuale	€ 0,00
Trasp. documentaz. periodica	posta: € 0,70 casellario postale interno: € 0,30 casellario elettronico: € 0,00

Se le condizioni economiche in vigore a fine anno non sono cambiate rispetto alla comunicazione precedente, il documento di sintesi non verrà inviato. Il cliente potrà, comunque, in qualsiasi momento ottenere gratuitamente copia del documento di sintesi con le condizioni economiche in vigore. Qualora il cliente abbia scelto il regime di comunicazioni telematiche, potrà richiedere il documento di sintesi aggiornato in qualsiasi momento tramite il servizio di Banca Virtuale o ottenerne tempestivamente copia per posta elettronica.

Trasp. invio documentaz. variazioni	€ 0,00
Spese per rilascio certificazione interessi	€ 10,00
Spese per ricerca e copia (per singolo documento) - spese di spedizione escluse	Archivio cartaceo in House: € 5,00 Archivio elettronico: € 2,50
Costi in caso di ritardo nel pagamento	
Tardare con i pagamenti potrebbe avere gravi conseguenze per il consumatore (ad esempio la vendita forzata dei beni) e rendere più difficile ottenere altri crediti in futuro.	Per i ritardi di pagamento saranno addebitati al consumatore interessi di mora al tasso di seguito indicato
Tasso di mora	3 punti percentuali Il tasso degli interessi di mora può essere modificato con l'accordo delle parti
Spese aggiuntive rata in mora	€ 0,00

Spese sollecito

Cassa: € 0,00
Presenza rapporto: € 0,00
SDD: € 0,00

ALTRI IMPORTANTI ASPETTI LEGALI

<p>Diritto di recesso</p> <p><i>Il consumatore ha diritto di recedere dal contratto di credito entro quattordici giorni di calendario dalla conclusione del contratto</i></p>	<p>Si</p>
<p>Rimborso anticipato</p> <p><i>Il finanziatore ha diritto ad un indennizzo in caso di rimborso anticipato</i></p>	<p>La normativa (art. 125 sexies TUB) prevede che il consumatore possa rimborsare anticipatamente in qualsiasi momento, in tutto o in parte, l'importo dovuto alla banca. In tal caso, il cliente ha diritto alla riduzione, in misura proporzionale alla vita residua del contratto, degli interessi e di tutti i costi – incluse le spese sostenute per gli adempimenti preliminari alla concessione del finanziamento (cd. costi up-front) - compresi nel costo totale del credito, escluse le imposte.</p> <p>Le spese sostenute per gli adempimenti preliminari alla concessione del finanziamento (cd. costi <i>up-front</i>), verranno rimborsate applicando il <u>criterio del costo ammortizzato in proporzione alla curva degli interessi</u>. L'ammontare complessivo degli oneri oggetto di rimborso viene quindi determinato in funzione della durata del prestito ed in proporzione agli interessi ancora da pagare rispetto al totale interessi, secondo il piano di ammortamento pattuito.</p> <p>In caso di rimborso anticipato, la banca ha diritto a un indennizzo equo e oggettivamente giustificato per eventuali costi direttamente collegati al rimborso anticipato del credito, secondo quanto indicato nella voce "Spese estinzione anticipata".</p> <p>L'indennizzo non può superare l'1% dell'importo rimborsato in anticipo, se la vita residua del contratto è superiore ad un anno, ovvero lo 0,5% del medesimo importo, se la vita residua del contratto è pari o inferiore a un anno. In ogni caso l'indennizzo non può superare l'importo degli interessi che il consumatore avrebbe pagato per la vita residua del contratto.</p> <p>L'indennizzo non è dovuto se il rimborso anticipato è effettuato in esecuzione di un contratto di assicurazione destinato a garantire il credito, se il rimborso anticipato ha luogo in un periodo in cui non si applica un tasso di interesse espresso da una percentuale specifica fissa predeterminata nel contratto o se l'importo rimborsato anticipatamente corrisponde all'intero debito residuo ed è pari o inferiore a 10.000 euro.</p>
<p>Consultazione di una banca dati</p> <p><i>Se il finanziatore rifiuta la domanda di credito dopo aver consultato una banca dati, il consumatore ha il diritto di essere informato immediatamente e gratuitamente del risultato della consultazione.</i></p> <p><i>Il consumatore non ha questo diritto se comunicare tale informazione è vietato dalla normativa comunitaria o è contrario all'ordine pubblico o alla pubblica sicurezza.</i></p>	
<p>Diritto a ricevere una copia del contratto</p> <p><i>Il consumatore ha il diritto, su sua richiesta, di ottenere gratuitamente copia del contratto di credito idonea per la stipula.</i></p> <p><i>Il consumatore non ha questo diritto se il finanziatore, al momento della richiesta, non intende concludere il contratto</i></p>	